



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

P

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.08.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316997, BAST - BAŠKA VODA

Broj ZK uložka: 2808

Broj zadnjeg dnevnika: Z-515/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	17/2	PAŠNJAK			752	
2.	18/2	PAŠNJAK			478	
		UKUPNO:			1230	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 TRI CESTE D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 27846546393, STJEPANA RADIĆA 9, 21300 MAKARSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.	7.1 Zaprimljeno 06.08.2015. broj Z-2303/15 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br:KS-154-2015 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava solemniziranog kod javnog bilježnika u Splitu pod br. Ov-2858/15 od 4.kolovoza 2015.godine, uknjižuje se pravo zalogu, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 25.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa) zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove s dospijecom i ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, u korist: VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58	25.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
8.	8.1 Zaprimljeno 06.08.2015. broj Z-2303/15 Zabilježuje se da je ZU 2808 KO Bast-Baška Voda određen kao glavni uložak, a ZU 2809 KO Bast-Baška Voda kao sporedni uložak.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.08.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.08.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316997, BAST - BAŠKA VODA

Broj ZK uložka: 2809

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1419/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	18/3	PAŠNJAK			1705	
		UKUPNO:			1705	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1	
	TRI CESTE D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 27846546393, STJEPANA RADIĆA 9, 21300 MAKARSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.			
7.1	Zaprimljeno 06.08.2015. broj Z-2303/15	25.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br:KS-154-2015 sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava solemniziranog kod javnog bilježnika u Splitu pod br. Ov-2858/15 od 4.kolovoza 2015.godine, uknjižuje se pravo zaloge, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 25.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijedenosti, uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa)zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove s dospijećem i ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, u korist: VENETO BANKA D.D., OIB: 81712716992, ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58		
8.			
8.1	Zaprimljeno 06.08.2015. broj Z-2303/15		
	Zabilježuje se da je ZU 2808 KO Bast-Baška Voda određen kao glavni uložak, a ZU 2809 KO Bast-Baška Voda kao sporedni uložak.		
9.			

10

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 15.04.2016.g. pod brojem Z-1419/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o osnivanju založnog prava sklopljenog dana 24.03.2016 g. ovjerenog od strane javnog bilježnika u Splitu Mirjane Popovac pod brojem OV-1554/16 i Ov-1617/16 dana 24.03.2016 g. i 29.03.2016 g. zk.vlasnika TRI CESTE d.o.o. za poslovanje nekretninama, OIB: 27846546393, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 103.500,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: TADIĆ IVO, OIB: 71821194657, MARINA GETALDIĆA 35, 21000 SPLIT, HRVATSKA	103.500,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.08.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.08.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316997, BAST - BAŠKA VODA

Broj ZK uložka: 3012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-515/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	19/2	VRT				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
	TRI CESTE D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 27846546393, STJEPANA RADIĆA 9, 21300 MAKARSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.08.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 05.08.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316997, BAST - BAŠKA VODA

Broj ZK uložka: 3181

Broj zadnjeg dnevnika: Z-515/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3027/7	ORANICA			501	
		UKUPNO:			501	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 7/50 DEVESCOVI JAGODA POK. DARKA, FAŽANA, RIVA 13	
7.	Suvlasnički dio: 18/50 DEVESCOVI JAGODA, FAŽANA, RIVA 13, OIB: 50370888241	
9.	Suvlasnički dio: 1/2 TRI CESTE D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 27846546393, STJEPANA RADIĆA 9, 21300 MAKARSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.08.2021.